



微盟集团 (2013.HK): 业绩超预期, 继续推进三大战略

维持“买入”评级, 调整目标价至 16.0 港元, 潜在升幅 61%。

- 收入大超预期, 研发投入增加导致亏损:** 公司 1H21 收入 13.8 亿人民币, 同比增长 44.5%, 高于市场预期 9.6%, 若剔除 SaaS 破坏事件影响, 则同比增长 31.7%; 其中订阅解决方案收入同比增长 80.3%; 商家解决方案同比增长 63.8%; 数字媒介业务同比下降 14.4%。毛利率提升至 55.4%, 去年同期为 49.0%, 主要是精准营销结构变化。由于加大研发投入, 公司上半年录得调整后净亏损 1.2 亿人民币, 去年同期为盈利 0.5 亿, 市场预期为亏损 1.7 亿。
- SaaS 业务维持高速增长, 广告业务下半年预期 40% 增速:** 上半年, SaaS 业务收入 5.5 亿, 同比增长 80.3%, 占总收入约 40%, 付费商家数量达到 10.2 万, 保持健康增长, 同比增 15.2%, 流失率 11.1%; 每用户平均收入同比提升 56.5%, 大客化成效得到体现。其中, 智慧零售业务增长强劲, 收入同比增长 298% 至 1.8 亿人民币; 微商城仍保持约 40% 的增速。广告方面, 由于宏观经济及行业监管因素, 广告行业或受到一定影响, 但公司仍有信心维持下半年毛收入 40% 增速。
- 继续推进三大战略, 新操作系统或年底上线:** 公司继续稳步推进“大客化”、“国际化”、“生态化”三大战略。1) **大客化:** 公司预计今年年底大客收入占比或达到 35%, 而 2025 年 50% 目标或提前实现。长期来看, 大客化有助进一步降低销售费用, 提升运营效率; 2) **国际化:** 今年 7 月, 公司正式发布跨境独立站产品 ShopExpress, 目前已有 100 家企业加入内测, 预计国际化业务收入贡献在 2022 年会有所突显; 3) **生态化:** 继续发力微盟云平台, 目前平台有 550 家第三方开发者, 累计提交 1500+ 应用。此外, 公司大力研发的新操作系统预计年底上线, 届时将推出更多产品组合, 进而提升单客户收入贡献。
- 维持“买入”评级, 调整目标价至 16 港元:** 我们将 2021E 年和 2022E 年收入略微下调 5.2% 和 6.4%, 同时考虑到近期板块估值回调, 我们基于分部加总法得出目标价 16.0 港元, 对应公司约 10.8x 和 7.9x 的 2021 和 2022 年 P/S。
- 投资风险:** 过于依赖于流量平台; 客户留存率不及预期。

图表 1: 盈利预测和财务指标

| 人民币百万元 | FY19 | FY20 | FY21E | FY22E | FY23E |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 营业收入 | 1,437 | 1,969 | 2,840 | 3,870 | 4,984 |
| 经营利润 | 38 | 9 | (357) | 2 | 524 |
| 归属股东净利润 | 77 | 22 | (253) | 100 | 479 |
| 目标 PS(x) | | | 10.8 | 7.9 | 6.2 |

E=浦银国际预测, 资料来源: 公司公告、浦银国际

赵丹

互联网分析师

dan_zhao@spdbi.com

(852) 2808 6436

杨子超

助理分析师

charles_yang@spdbi.com

(852) 2808 6409

2021 年 8 月 17 日

评级

买入

| | |
|-------------------|----------|
| 目标价 (港元) | 16.0 |
| 潜在升幅/降幅 | 61% |
| 目前股价 (港元) | 9.96 |
| 52 周内股价区间 (港元) | 8.2-33.5 |
| 总市值 (百万港元) | 25,737 |
| 近 3 月日均成交额 (百万港元) | 630 |

市场预期区间



资料来源: Bloomberg、浦银国际

股价表现



截至 2021 年 8 月 16 日收盘价

资料来源: Bloomberg、浦银国际

相关报告:

《微盟集团 (2013.HK): 近期完成 6 亿美元融资, 持续看好电商 SaaS》(2021-06-04)

《中国 SaaS 行业: 风至云起》(2020-12-21)

财务报表分析与预测

利润表

| 人民币百万元 | FY19 | FY20 | FY21E | FY22E | FY22E |
|-----------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| 收入 | 1,437 | 1,969 | 2,840 | 3,870 | 4,984 |
| 收入成本 | (640) | (966) | (1,172) | (1,353) | (1,569) |
| 毛利润 | 797 | 1,003 | 1,667 | 2,518 | 3,415 |
| 销售及分销开支 | (717) | (919) | (1,617) | (1,935) | (2,243) |
| 一般及行政开支 | (130) | (261) | (576) | (581) | (648) |
| 其他收益 | 87 | 186 | 169 | - | - |
| 经营利润 | 38 | 9 | (357) | 2 | 524 |
| 财务成本 | (13) | (56) | (89) | (122) | (157) |
| 财务收入 | 2 | 12 | 24 | 32 | 42 |
| 其他收入 | 302 | (1,110) | (385) | - | - |
| 除税前利润 | 328 | (1,144) | (808) | (87) | 409 |
| 所得税开支 | (17) | (22) | 27 | 4 | (41) |
| 净利润 | 311 | (1,166) | (781) | (83) | 368 |
| 少数股东权益 | (1) | (10) | (27) | - | - |
| 本公司权益持有人 | 312 | (1,157) | (754) | (83) | 368 |
| 调整后净利润 | 77 | 22 | (253) | 100 | 479 |

现金流量表

| 人民币百万元 | FY19 | FY20 | FY21E | FY22E | FY22E |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 除税前盈利 | 328 | (1,144) | (808) | (87) | 409 |
| 摊销 | 54 | 84 | 480 | 253 | 134 |
| 其他经营现金流 | (834) | 1,012 | 610 | 682 | 689 |
| 经营现金流 | (451) | (48) | 282 | 848 | 1,232 |
| 购买物业、厂房及设备 | (11) | (14) | (20) | (28) | (35) |
| 购买无形资产 | (0) | (0) | (0) | (0) | (0) |
| 其他投资活动现金 | (656) | (93) | - | - | - |
| 投资现金流 | (668) | (107) | (20) | (28) | (36) |
| 银行借款所得款项 | 220 | 160 | 231 | 314 | 405 |
| 其他融资现金流 | 1,636 | 1,004 | - | - | - |
| 融资现金流 | 1,856 | 1,164 | 231 | 314 | 405 |
| 现金及现金等价物净流量 | 737 | 1,009 | 492 | 1,134 | 1,601 |
| 期初的现金及现金等价物 | 128 | 870 | 1,824 | 2,316 | 3,450 |
| 汇兑收益 | 6 | (55) | - | - | - |
| 年末现金及现金等价物 | 870 | 1,824 | 2,316 | 3,450 | 5,051 |

资产负债表

| 人民币百万元 | FY19 | FY20 | FY21E | FY22E | FY22E |
|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 物业、厂房及设备 | 21 | 64 | 52 | 53 | 62 |
| 无形资产 | 139 | 1,016 | 536 | 283 | 150 |
| 其他非流动资产 | 289 | 554 | 554 | 554 | 554 |
| 非流动资产合计 | 449 | 1,633 | 1,142 | 890 | 766 |
| 应收款项及应收票据 | 156 | 239 | 345 | 471 | 606 |
| 现金及现金等价物 | 1,263 | 1,824 | 2,316 | 3,450 | 5,051 |
| 其他流动资产 | 1,435 | 2,158 | 2,158 | 2,158 | 2,158 |
| 流动资产合计 | 2,855 | 4,221 | 4,819 | 6,079 | 7,815 |
| 资产总额 | 3,304 | 5,854 | 5,960 | 6,969 | 8,581 |
| 股本、股本溢价及其他储备 | (954) | (2,110) | (2,891) | (2,974) | (2,606) |
| 其他权益 | 2,944 | 3,158 | 3,156 | 3,153 | 3,148 |
| 非控制性权益 | (0) | 204 | 204 | 204 | 204 |
| 权益总额 | 1,990 | 1,252 | 469 | 383 | 747 |
| 非流动负债合计 | 140 | 2,232 | 2,232 | 2,232 | 2,232 |
| 银行借款 | 300 | 425 | 656 | 970 | 1,375 |
| 贸易及其他应付款项 | 563 | 1,490 | 2,150 | 2,930 | 3,773 |
| 其他流动负债 | 311 | 455 | 455 | 455 | 455 |
| 流动负债合计 | 1,174 | 2,370 | 3,260 | 4,354 | 5,602 |
| 负债总额 | 1,314 | 4,602 | 5,491 | 6,586 | 7,834 |

主要财务比率

| | FY19 | FY20 | FY21E | FY22E | FY22E |
|-----------------|-------|--------|--------|-------|----------|
| 盈利增速 | | | | | |
| 营业收入增速 | 66.1% | 37.0% | 44.2% | 36.3% | 28.8% |
| 毛利润增速 | 54.0% | 25.8% | 66.3% | 51.0% | 35.6% |
| 经营利润增速 | NM | -76.2% | NM | NM | 25442.8% |
| 净利润增速 | NM | NM | NM | NM | NM |
| 调整后净利润增速 | 51.9% | -71.2% | NM | NM | 381.0% |
| 盈利能力比率 | | | | | |
| 毛利率 | 55.5% | 50.9% | 58.7% | 65.1% | 68.5% |
| 经营利润率 | 2.6% | 0.5% | -12.6% | 0.1% | 10.5% |
| 净利率 | 21.7% | -59.2% | -27.5% | -2.1% | 7.4% |
| 调整后净利率 | 5.4% | 1.1% | 0.1% | 0.0% | 9.6% |
| 每股指标 (元) | | | | | |
| 基本EPS | 0.2 | (0.5) | (0.3) | (0.0) | 0.2 |
| 摊薄EPS | 0.1 | (0.5) | (0.3) | (0.0) | 0.2 |
| 调整后EPS | 0.0 | 0.0 | (0.1) | 0.0 | 0.2 |
| 估值 (倍) | | | | | |
| 调整后目标P/E | | | -121.5 | 308.0 | 64.0 |
| 目标P/S | | | 10.8 | 7.9 | 6.2 |
| 目标P/B | | | 65.4 | 80.2 | 41.1 |

E=浦银国际预测

资料来源: Bloomberg、浦银国际预测

图表 2: 微盟集团财务预测对比

| 人民币百万 | FY2021E | | | FY2022E | | | FY2023E | | |
|-------|---------|-------|-------|---------|-------|--------|---------|-------|--------|
| | 调整后 | 调整前 | 差异 | 调整后 | 调整前 | 差异 | 调整后 | 调整前 | 差异 |
| 收入 | 2,840 | 2,996 | -5.2% | 3,870 | 4,133 | -6.4% | 4,984 | 5,452 | -8.6% |
| 毛利润 | 1,667 | 1,588 | 5.0% | 2,518 | 2,324 | 8.4% | 3,415 | 3,132 | 9.0% |
| 经营利润 | (357) | 285 | NM | 2 | 629 | -99.7% | 524 | 897 | -41.6% |
| 净利润 | (781) | 208 | NM | (83) | 484 | NM | 368 | 699 | -47.3% |

E=浦银国际预测

资料来源: Bloomberg、浦银国际

图表 3: SPDBI 目标价: 微盟集团



资料来源: Bloomberg、浦银国际

图表 4: SPDBI 互联网行业覆盖公司

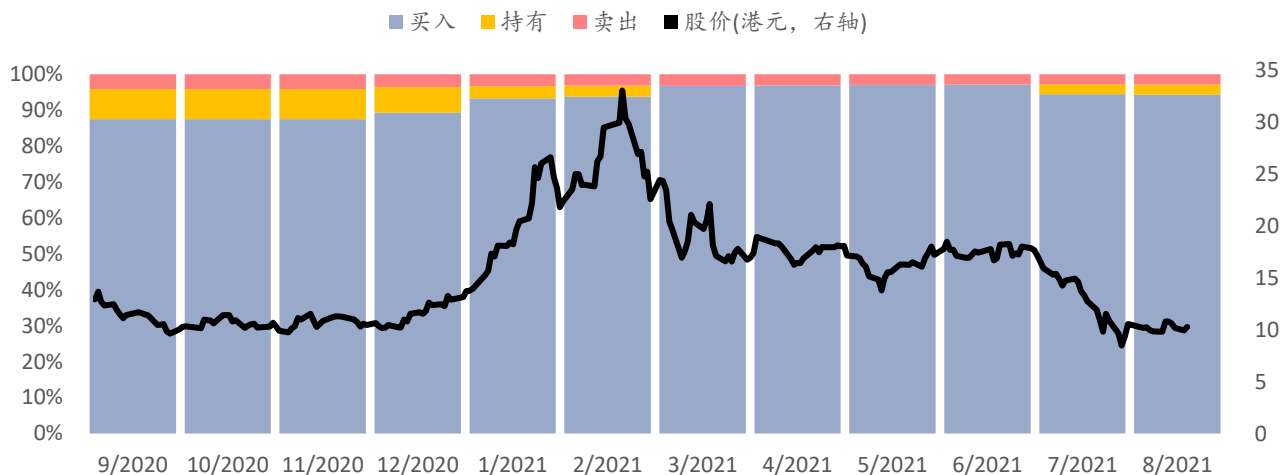
| 股票代码 | 公司 | 现价 (交易货币) | 评级 | 目标价 (交易货币) | 评级及目标价 发布日期 | 行业 |
|------------------|------|--------------|----|---------------|----------------|--------|
| 700 HK Equity | 腾讯 | 453.80 | 买入 | 700.00 | 13/11/2020 | 游戏 |
| 9988 HK Equity | 阿里巴巴 | 180.40 | 买入 | 245.00 | 4/8/2021 | 电商 |
| BABA US Equity | 阿里巴巴 | 182.71 | 买入 | 251.00 | 4/8/2021 | 电商 |
| 3690 HK Equity | 美团 | 221.40 | 持有 | 326.00 | 29/3/2021 | 本地生活服务 |
| 1024 HK Equity | 快手 | 74.65 | 持有 | 310.00 | 15/3/2021 | 短视频 |
| 780 HK Equity | 同程艺龙 | 15.88 | 买入 | 24.00 | 4/6/2021 | OTA |
| 8083 HK Equity | 有赞 | 0.89 | 持有 | 1.20 | 12/8/2021 | SaaS |
| 2013 HK Equity | 微盟 | 9.96 | 买入 | 16.00 | 17/8/2021 | SaaS |
| 3888 HK Equity | 金山软件 | 36.35 | 买入 | 65.00 | 4/6/2021 | SaaS |
| 600588 CH Equity | 用友 | 38.40 | 买入 | 54.00 | 21/12/2020 | SaaS |
| 268 HK Equity | 金蝶 | 24.00 | 买入 | 31.00 | 21/12/2020 | SaaS |
| 909 HK Equity | 明源云 | 29.75 | 买入 | 58.00 | 21/12/2020 | SaaS |

注: 股价截至 8 月 16 日

资料来源: Bloomberg、浦银国际。

SPDBI 乐观与悲观情景假设

图表 5: 微盟集团市场普遍预期



资料来源: Bloomberg、浦银国际

图表 6: 微盟集团 SPDBI 情景假设



乐观情景: 公司收入增长好于预期

目标价: 20.4 港元

概率: 20%

- 若订阅解决方案能持续录得新增用户, 2022 年付费用户超过 13 万, 或带动整个收入超出预期;
- 广告主的复投率可以持续提升。

悲观情景: 公司收入增长不及预期

目标价: 8.2 港元

概率: 20%

- 若订阅解决方案未能持续录得新增用户, 2022 年付费用户数 10 万, 公司整体收入或不及预期;
- 广告主的复投率有所下降。

资料来源: 浦银国际预测

图表 7: 损益表

| 人民币百万元 | FY19 | FY20 | FY21E | FY22E | FY22E |
|-----------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| 损益表 | | | | | |
| 收入 | 1,437 | 1,969 | 2,840 | 3,870 | 4,984 |
| 收入成本 | (640) | (966) | (1,172) | (1,353) | (1,569) |
| 毛利润 | 797 | 1,003 | 1,667 | 2,518 | 3,415 |
| 销售及分销开支 | (717) | (919) | (1,617) | (1,935) | (2,243) |
| 一般及行政开支 | (130) | (261) | (576) | (581) | (648) |
| 其他收益 | 87 | 186 | 169 | - | - |
| 经营利润 | 38 | 9 | (357) | 2 | 524 |
| 财务成本 | (13) | (56) | (89) | (122) | (157) |
| 财务收入 | 2 | 12 | 24 | 32 | 42 |
| 其他收入 | 302 | (1,110) | (385) | - | - |
| 除税前利润 | 328 | (1,144) | (808) | (87) | 409 |
| 所得税开支 | (17) | (22) | 27 | 4 | (41) |
| 净利润 | 311 | (1,166) | (781) | (83) | 368 |
| 少数股东权益 | (1) | (10) | (27) | - | - |
| 本公司权益持有人 | 312 | (1,157) | (754) | (83) | 368 |

E=浦银国际预测

资料来源: 公司年报, 浦银国际

图表 8: 资产负债表和简明现金流量表

| 人民币百万元 | FY19 | FY20 | FY21E | FY22E | FY22E |
|---------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 资产负债表 | | | | | |
| 物业、厂房及设备 | 21 | 64 | 52 | 53 | 62 |
| 无形资产 | 139 | 1,016 | 536 | 283 | 150 |
| 其他非流动资产 | 289 | 554 | 554 | 554 | 554 |
| 非流动资产合计 | 449 | 1,633 | 1,142 | 890 | 766 |
| 应收款项及应收票据 | 156 | 239 | 345 | 471 | 606 |
| 现金及现金等价物 | 1,263 | 1,824 | 2,316 | 3,450 | 5,051 |
| 其他流动资产 | 1,435 | 2,158 | 2,158 | 2,158 | 2,158 |
| 流动资产合计 | 2,855 | 4,221 | 4,819 | 6,079 | 7,815 |
| 资产总额 | 3,304 | 5,854 | 5,960 | 6,969 | 8,581 |
| 股本及资本公积 | | | | | |
| 股本、股本溢价及其他储备 | (954) | (2,110) | (2,891) | (2,974) | (2,606) |
| 其他权益 | 2,944 | 3,158 | 3,156 | 3,153 | 3,148 |
| 非控制性权益 | (0) | 204 | 204 | 204 | 204 |
| 权益总额 | 1,990 | 1,252 | 469 | 383 | 747 |
| 非流动负债合计 | | | | | |
| 非流动负债合计 | 140 | 2,232 | 2,232 | 2,232 | 2,232 |
| 银行借款 | 300 | 425 | 656 | 970 | 1,375 |
| 贸易及其他应付款项 | 563 | 1,490 | 2,150 | 2,930 | 3,773 |
| 其他流动负债 | 311 | 455 | 455 | 455 | 455 |
| 流动负债合计 | 1,174 | 2,370 | 3,260 | 4,354 | 5,602 |
| 负债总额 | 1,314 | 4,602 | 5,491 | 6,586 | 7,834 |
| 简明现金流量表 | | | | | |
| 经营活动所得现金流量净额 | (451) | (48) | 282 | 848 | 1,232 |
| 投资活动现金流量净额 | (668) | (107) | (20) | (28) | (36) |
| 融资活动所得现金流量净额 | 1,856 | 1,164 | 231 | 314 | 405 |
| 现金及现金等价物增加净额 | 737 | 1,009 | 492 | 1,134 | 1,601 |
| 期初的现金及现金等价物 | 128 | 870 | 1,824 | 2,316 | 3,450 |
| 汇兑收益 | 6 | (55) | - | - | - |
| 年末现金及现金等价物 | 870 | 1,824 | 2,316 | 3,450 | 5,051 |

E=浦银国际预测

资料来源: 公司年报, 浦银国际

免责声明

本报告之收取者透过接受本报告(包括任何有关的附件),表示及保证其根据下述的条件下有权获得本报告,且同意受此中包含的限制条件所约束。任何没有遵循这些限制的情况可能构成法律之违反。

本报告是由从事证券及期货条例(香港法例第 571 章)中第一类(证券交易)及第四类(就证券提供意见)受规管活动之持牌法国-浦银国际证券有限公司(统称“浦银国际证券”)利用集团信息及其他公开信息编制而成。所有资料均搜集自被认为是可靠的来源,但并不保证数据之准确性、可信性及完整性,亦不会因资料引致的任何损失承担任何责任。报告中的资料来源除非另有说明,否则信息均来自本集团。本报告的内容涉及到保密数据,所以仅供阁下为其自身利益而使用。除了阁下以及受聘向阁下提供咨询意见的人士(其同意将本材料保密并受本免责声明中所述限制约束)之外,本报告分发给任何人均属未经授权的行为。

任何人不得将本报告内任何信息用于其他目的。本报告仅是为提供信息而准备的,不得被解释为是一项关于购买或者出售任何证券或相关金融工具的要约邀请或者要约。阁下不应将本报告内容解释为法律、税务、会计或投资事项的专业意见或为任何推荐,阁下应当就本报告所述的任何交易涉及的法律及相关事项咨询其自己的法律顾问和财务顾问的意见。本报告内的信息及意见乃于文件注明日期作出,日后可作修改而不另通知,亦不一定会更新以反映文件日期之后发生的进展。本报告并未包含公司可能要求的所有信息,阁下不应仅仅依据本报告中的信息而作出投资、撤资或其他财务方面的任何决策或行动。除关于历史数据的陈述外,本报告可能包含前瞻性的陈述,牵涉多种风险和不确定性,该等前瞻性陈述可基于一些假设,受限于重大风险和不确定性。

本报告之观点、推荐、建议和意见均不一定反映浦银国际证券的立场。浦银国际控股有限公司及其附属公司、关联公司(统称“浦银国际”)及/或其董事及/或雇员,可能持有在本报告内所述或有关公司之证券、并可能不时进行买卖。浦银国际或其任何董事及/或雇员对投资者因使用本报告或依赖其所载信息而引起的一切可能损失,概不承担任何法律责任。

浦银国际证券建议投资者应独立地评估本报告内的资料,考虑其本身的特定投资目标、财务状况及需要,在参与有关报告中所述公司之证券的交易前,委任其认为必须的法律、商业、财务、税务或其它方面的专业顾问。惟报告内所述的公司之证券未必能在所有司法管辖区或国家或供所有类别的投资者买卖。对部分的司法管辖区或国家而言,分发、发行或使用本报告会抵触当地法律、法则、规定、或其它注册或发牌的规例。本报告不是旨在向该等司法管辖区或国家的任何人或实体分发或由其使用。

美国

浦银国际不是美国注册经纪商和美国金融业监管局(FINRA)的注册会员。浦银国际证券的分析师不具有美国金融监管局(FINRA)分析师的注册资格。因此,浦银国际证券不受美国就有研究报告准备和分析师独立性规则的约束。

本报告仅提供给美国 1934 年证券交易法规则 15a-6 定义的“主要机构投资者”,不得提供给其他任何个人。接收本报告之行为即表明同意接受协议不得将本报告分发或提供给任何其他人士。接收本报告的美国收件人如想根据本报告中提供的信息进行任何买卖证券交易,都应仅通过美国注册的经纪交易商来进行交易。

英国

本报告并非由英国 2000 年金融服务与市场法(经修订)(「FSMA」)第 21 条所界定之认可人士发布,而本报告亦未经其批准。因此,本报告不会向英国公众人士派发,亦不得向公众人士传递。本报告仅提供给合格投资者(按照金融服务及市场法的涵义),即(i)按照 2000 年金融服务及市场法 2005 年(金融推广)命令(「命令」)第 19(5)条定义在投资方面拥有专业经验之投资专业人士或(ii)属于命令第 49(2)(a)至(d)条范围之高净值实体或(iii)其他可能合法与之沟通的人士(所有该等人士统称为「有关人士」)。不属于有关人士的任何机构和个人不得遵照或倚赖本报告或其任何内容行事。

本报告的版权仅为浦银国际证券所有,未经书面许可任何机构和个人不得以任何形式转发、翻版、复制、刊登、发表或引用,浦银国际证券对任何第三方的该等行为保留追述权利,并且对第三方未经授权行为不承担任何责任。

权益披露

- 1) 浦银国际并没有持有本报告所述公司逾 1%的财务权益。
- 2) 浦银国际跟本报告所述公司在过去 12 个月内并没有任何投资银行业务的关系。
- 3) 浦银国际并没有跟本报告所述公司为其证券进行庄家活动。

评级定义

证券评级定义:

“买入”: 未来 12 个月, 预期个股表现超过同期其所属的行业指数

“持有”: 未来 12 个月, 预期个股表现与同期所属的行业指数持平

“卖出”: 未来 12 个月, 预期个股表现逊于同期其所属的行业指数

行业评级定义 (相对于 MSCI 中国指数):

“超配”: 未来 12 个月优于 MSCI 中国 10%或以上

“标配”: 未来 12 个月优于/劣于 MSCI 中国少于 10%

“低配”: 未来 12 个月劣于 MSCI 中国超过 10%

分析师证明

本报告作者谨此声明:(i) 本报告发表的所有观点均正确地反映作者有关任何及所有提及的证券或发行人的个人观点, 并以独立方式撰写 ii) 其报酬没有任何部分曾经, 是或将会直接或间接与本报告发表的特定建议或观点有关; (iii) 该等作者没有获得与所提及的证券或发行人相关且可能影响该等建议的内幕信息 / 非公开的价格敏感数据。

本报告作者进一步确定 (i) 他们或其各自的关联人士 (定义见证券及期货事务监察委员会持牌人或注册人操守准则) 没有在本报告发行日期之前的 30 个历日内曾买卖或交易过本报告所提述的股票, 或在本报告发布后 3 个工作日 (定义见《证券及期货条例》(香港法例第 571 章)) 内将买卖或交易本文所提述的股票; (ii) 他们或其各自的关联人士并非本报告提述的任何公司的雇员; 及 (iii) 他们或其各自的关联人士没有拥有本报告提述的证券的任何金融利益。

浦银国际证券机构销售团队

王奕旻

stephy_wang@spdbi.com

852-2808 6467

浦银国际证券财富管理团队

华政

sarah_hua@spdbi.com

852-2808 6474

陈岑

angel_chen@spdbi.com

852-2808 6475

浦银国际证券有限公司

SPDB International Securities Limited

网站: www.spdbi.com

地址: 香港轩尼诗道 1 号浦发银行大厦 33 楼